

MAISON MAFFRE CARCANS

BIENVENUE DANS NOTRE
MAISON À PROXIMITÉ DU LAC DE
CARCANS

Location de vacances pour 4 personnes

<https://maisonmaffrecarcans.fr>





Monsieur Denis MAFFRE

+33 5 56 95 31 39

+33 6 61 26 70 20

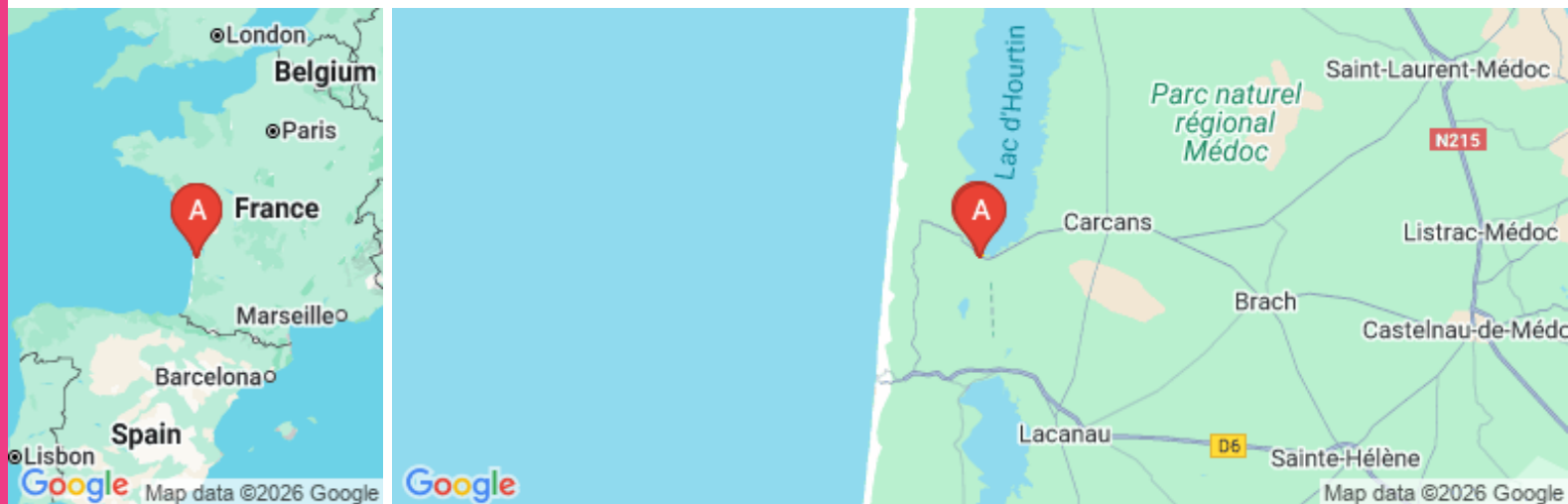
+33 6 98 41 78 84

A Maison n°15 Résidence Maubuisson

Lac : 15 Résidence Maubuisson Lac 33121
Carcans

B Maison n°38 Résidence Maubuisson

Lac : 38 Résidence Maubuisson Lac 33121
CARCANS-MAUBUISSON





Maison n° 15 Résidence Maubuisson Lac ☆☆



Maison



4

personnes
(Maxi: 4 pers.)



2

chambres



26

m²

Cette maison à étage, située à Carcans Maubuisson et classée 2 étoiles, offre toutes les prestations que recherche votre petite famille : un séjour, un coin cuisine et la salle de bain en rez-de-chaussée pour la vie collective, et 2 chambres (1 avec un lit double, et 1 avec 2 lits simples) à l'étage. Son jardin équipé (barbecue, salon de jardin, abrisurf) ravira les petits et les grands pour les repas en extérieur et les activités à plusieurs, lorsqu'on ne souhaite pas forcément aller à la plage (baignade surveillée du lac à 200m). La proximité des commerces et des services qu'offre Maubuisson vous offre la possibilité de ne pas utiliser votre voiture durant l'intégralité de votre séjour, pour des vacances reposantes en pleine nature !



Pièces et équipements


Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 3 dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 2	
Salle de bains / Salle d'eau		
WC	WC: 1 WC privés	
Cuisine	Kitchenette Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur Four Lave vaisselle	
Autres pièces	Séjour	Terrasse
Media	Télévision	
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur	Barbecue Local pour matériel de sport Terrain clos Jardin	Jardin privé Salon de jardin Abri pour vélo ou VTT
Divers		

Infos sur l'établissement

 Communs

 Activités

 Réseaux

 Stationnement Parking

 Services

 Extérieurs

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Le samedi à partir de 16h
Départ	Le samedi entre 8h et 10h
Langue(s) parlée(s)	Anglais Espagnol
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	<p>Le prix de la location inclut l'hébergement et les charges. La taxe de séjour est à régler sur place.</p> <p>Des arrhes (25% du prix de la location) sont demandées à la réservation. Le solde de la location sera versé 30 jours avant l'arrivée au meublé. Un dépôt de garantie ou caution sera demandé au moment de l'entrée dans les lieux</p> <p>Toute annulation doit être notifiée par lettre recommandée ou télégramme 30 jours avant l'entrée en jouissance.</p>
Moyens de paiement	
Ménage	
Draps et Linge de maison	
Enfants et lits d'appoints	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 15/01/26)

Maison n°15 Résidence Maubuisson Lac

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 31/12/2025 au 03/04/2026				434€
du 03/04/2026 au 03/07/2026				511€
du 03/07/2026 au 28/08/2026				924€
du 28/08/2026 au 11/09/2026				434€
du 11/09/2026 au 31/12/2026				434€



Maison n°38 Résidence Maubuisson Lac



Maison



4

personnes



2

chambres



52

m2



Cet agréable pavillon climatisé de 52m2 avec véranda pour 4 personnes situé à 100m du lac et 800m du centre, vous offre la possibilité de ne pas utiliser votre voiture durant l'intégralité de votre séjour, pour des vacances reposantes en pleine nature ! Son jardin équipé (barbecue, salon de jardin, douche solaire) ravira les petits et les grands pour les repas en extérieur et les activités à plusieurs.



Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s) : 2 Lit(s) : 2 dont lit(s) 1 pers. : 0 dont lit(s) 2 pers. : 2	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche) : 1	
WC	WC : 1 WC privés	
Cuisine	Cuisine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur Four Lave vaisselle	
Autres pièces	Terrasse	Véranda
Media	Télévision	
Autres équipements	Lave linge privatif	
Chauffage / AC	Chauffage Climatisation	
Exterieur	Barbecue Salon de jardin	Jardin privé Terrain clos
Divers		

Infos sur l'établissement



Communs



Activités

Prêt de vélos



Réseaux



Stationnement

Parking à proximité



Services



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Samedi 16 heures		
Départ	Samedi 10 heures		
Langue(s) parlée(s)	Anglais	Espagnol	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie			
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Virement bancaire	Espèces	
Ménage			
Draps et Linge de maison			
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé		
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.		

Tarifs (au 15/01/26)

Maison n°38 Résidence Maubuisson Lac

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 31/12/2025 au 03/04/2026				462€
du 03/04/2026 au 03/07/2026				616€
du 03/07/2026 au 28/08/2026				1330€
du 28/08/2026 au 11/09/2026				616€
du 11/09/2026 au 31/12/2026				462€

Mes recommandations

À voir, à faire à Médoc Atlantique

Découvrir

OFFICE DE TOURISME MÉDOC ATLANTIQUE

WWW.MEDOC-ATLANTIQUE.COM

MÉDOC
ATLANTIQUE
TOURISME



Lac de Hourtin-Carcans

☎ +33 5 56 03 21 01

🌐 <http://www.medoc-atlantique.com/>

1.6 km

📍 CARCANS



1

Voici le plus grand lac naturel d'eau douce de France avec 6000 ha. Le lac de Carcans-Hourtin offre une plage aménagée de 2 km de long à Maubuisson, une rive Est protégée et des petites plages cachées dans les conches à l'Ouest. Bordé par la dune et la forêt, sa qualité environnementale confère au lac une richesse en espèces patrimoniales et protégées. A pied, à vélo, en bateau ... venez découvrir cet havre de paix.



Réserve naturelle nationale de l'étang de Cousseau

☎ +33 5 56 91 33 65 ☎ +33 6 45 73 04 21

Lieu-dit Marmande

2.7 km
🌐 <https://www.reserves-naturelles.fr/etang-de-cousseau>

📍 LACANAU



2

Un écosystème pour petits et grands à proximité immédiate de votre lieu de vacances : l'aventure passe par ici ! Véritable territoire protégé, la réserve naturelle nationale de l'étang de Cousseau vous offre, au fil des saisons, l'évolution de la faune et de la flore locales, la chance de visiter le patrimoine naturel médocain. Caché par le cordon dunaire et la luxuriante forêt de Lacanau, entre les 2 grands étangs du Médoc de Carcans-Hourtin et Lacanau, le site propose de nombreuses visites encadrées. Bientôt, les vaches marines landaises, la tradition du gemmage et l'histoire de cette lande, à la fois calme et sauvage, n'auront plus de secrets pour vous ! Une réglementation spécifique s'applique sur les 875 hectares de la réserve : renseignez-vous auprès des bureaux de Tourisme.



